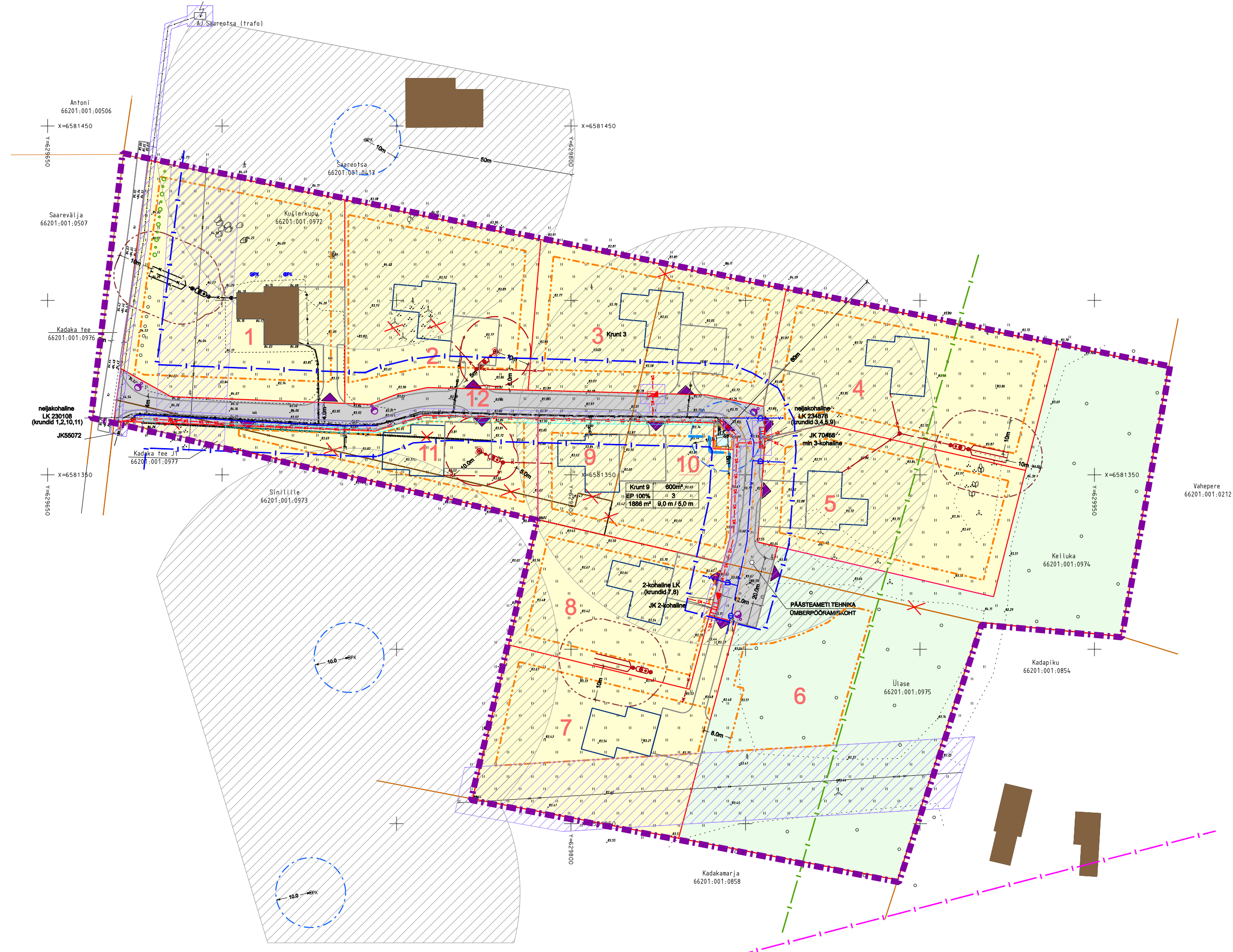




	PLANEERINGUALA PIIR
	OLEMASOLEV KINNISTU PIIR
	PLANEERITUD KRUNDI PIIR
	PLANEERITUD HOONESTUSALA
	JUURDEPÄÄS KINNISTULE
	OLEMASOLEV HOONE / RAJATIS
	PLAN. ÜKSIKELAMU SOOVITUSLIK ASUKOHT
	ÜKSIKELAMU MAA (elamumaa)
	VEE TOOTMISE JA JAOTAMISE EHITISE MAA (tootmismaa)
	PÕLLUMAJANDUSMAA (maatulundusmaa)
	TEE JA TÄNAV MAA-ALA (transpordimaa)
	ELEKTRIPAIGALDISE KAITSEVÖÖND
	- maa-kaabellini: 1 m mõlemal pool liini telge;
	- kuni 1 kV nimipingega õhulin: 2 m mõlemal pool liini telge;
	- 1 kV kuni 35 kV nimipingega õhulin: 10 m mõlemal pool liini telge;
	- alajaamade ja jaotusseadmete ümber 2 m seadmest
	PERSEKTIIVNE 0,4 kV MAAKAABLITE KORIDOR
	OMAPIHASTI PAIGALDAMISE KEELUALA (50m PUURKAEVU HOOLDUSALAST VÕI SANITAARKAITSEALAST (KUI SEE ON 10 m)
	OLEMASOLEV KESKPINGE ÕHULIN
	OL. OLEV MADALPINGE KAABELLINI
	OL. OLEV SIDEKAABEL
	OLEMASOLEV PUURKAEV
	OLEMASOLEVAD LIIKLUSSUUNAD
	OLEMASOLEV KIVIAED
	OLEMASOLEV JAOTUSKILP
	OLEMASOLEV SOOJUSSÜSTEEMI PUURAUK
	OLEMASOLEV KÕRGHALJASTUS
	OLEMASOLEV BIOPUHASTI, IMBVÄLJAK JA KANALISATSIOONITORUSTIK
	PLANEERITUD VEETORU ORIENT. ASUKOHT
	PLANEERITUD BIOPUHASTI JA IMBVÄLJAK
	BIOPUHASTI JA IMBVÄLJAKU KUJA (5m / 10m)
	PLANEERITUD KANALISATSIOONITORU ORIENT. ASUKOHT
	PUURKAEVU HOOLDUSALA (≈10m)
	OMAPIHASTI JA IMBVÄLJAKU KUJA (5m / 10m)
	PLANEERITUD MADALPINGE KAABELLINI ORIENT. ASUKOHT
	PLANEERITUD JAOTUSKILBI / LIITUMISKILBI (LK) ORIENT. ASUKOHT
	PLANEERITUD SIDEKAABEL
	ROHELINE VÕRGUSTIK
	AVALIKULT KASUTATAVA TEE KAITSEVÖÖND (30 m välimise sõiduraja servast)
	KOHALIKU TEE KAITSEVÖÖND (10 m välimise sõiduraja servast)
	PLANEERITUD TULEKINDEL TUNDUR (8m raadiuses ol.-olevast hoonest)
	PLANEERITUD KRUNDI NUMBER
	PLANEERITUD PÄIKESETOITE TÄNAVAVALGUSTUSPOST

MÄRKUSED:

1. Detailplaneering kehtib koos seletuskirjaga
2. Detailplaneeringu koostamisel on kasutatud OÜ Gem-Geo geod. alusplaani; töö nr 12468; mõistet. 25.06.2024
3. Koordinaadid L-EST97, kõrgused EH2000
4. Ehitisid digitud Maa-ameti ruumandmete ETAK- kaardilt;
5. Kinnistuse pindalad on esitatud Maa-ameti 02.06.2025. a seisuga.

OU PROJEKTEERIMIS- KESKUS Oja tn 1 44314 RAKVERE projekteerimiskeskus@gmail.com tel +372 5300 2290 MTR registri nr. EEP004838 www.projekteerimiskeskus.ee	KARIVÄRAVA KÜLA KULLERKUPU KINNISTU DETAILPLANEERING Asukoht:Karivärava küla Kullerkupu (66201:001:0972), Kelluka (66201:001:0974), Ulasa (66201:001:0975), Kadaka tee (66201:001:0976) ja Kadaka tee J1 (66201:001:0977) Koostamise korraldaja: Rakvere Vallavalitsus <table><tr><td>Joonis</td><td>Töö nr.</td><td>238/0924</td></tr><tr><td>TEHNÖVÕRUSE KIRJUTUS</td><td>Mõõtkaava</td><td>1/1000</td></tr><tr><td>MAAKSÜNDURIGI TÖÖSTARBED</td><td>Kuupäev</td><td>09.07.2025</td></tr><tr><td></td><td>Staad.</td><td>DP</td></tr><tr><td></td><td>Leht</td><td>4 / 4</td></tr></table>	Joonis	Töö nr.	238/0924	TEHNÖVÕRUSE KIRJUTUS	Mõõtkaava	1/1000	MAAKSÜNDURIGI TÖÖSTARBED	Kuupäev	09.07.2025		Staad.	DP		Leht	4 / 4
Joonis	Töö nr.	238/0924														
TEHNÖVÕRUSE KIRJUTUS	Mõõtkaava	1/1000														
MAAKSÜNDURIGI TÖÖSTARBED	Kuupäev	09.07.2025														
	Staad.	DP														
	Leht	4 / 4														
Juhataja /alike digitaalselt/ K. Büssa Ahrikelt /alike digitaalselt/ A. Tiiden																

Krundi nr.	Kaitsevöönd, servituudi ettepanek
1	- Olemasoleva elektripaigaldise kaitsevöönd: (õhulin 1-35 kV) 10 m mõlemal pool liini telge - Tee kaitsevöönd (10 m äärmise sõiduraja välimisest servast) - Omapuhasti kuja (10 m ja 5 m) - Olemasoleva elektripaigaldise kaitsevöönd: (maakaabellini kuni 1 kV 1 m mõlemal pool liini teljest) - Heitvee imutamise keeluala (50 m puurkaevu hooalusalt)
2	- Omapuhasti kuja (10 m ja 5 m) - Heitvee imutamise keeluala (50 m puurkaevu hooalusalt) - Tee kaitsevöönd (10 m äärmise sõiduraja välimisest servast)
3	- Planeeritud elektrijäätusseadme kaitsevöönd / servituudiala (võrgu valdaja kasuks) 2 meetrit seadmest. - Heitvee imutamise keeluala (50 m puurkaevu hooalusalt) - Tee kaitsevöönd (10 m äärmise sõiduraja välimisest servast)
4	- Planeeritud elektrijäätusseadme kaitsevöönd / servituudiala (võrgu valdaja kasuks) 2 meetrit seadmest. - Heitvee imutamise keeluala (50 m puurkaevu hooalusalt) - Omapuhasti kuja (10 m ja 5 m) - Tee kaitsevöönd (10 m äärmise sõiduraja välimisest servast)
5	- Planeeritud elektrijäätusseadme kaitsevöönd / servituudiala (võrgu valdaja kasuks) 2 meetrit seadmest. - Heitvee imutamise keeluala (50 m puurkaevu hooalusalt) - Omapuhasti kuja (10 m ja 5 m) - Tee kaitsevöönd (10 m äärmise sõiduraja välimisest servast)
6	- Olemasoleva elektripaigaldise kaitsevöönd: (õhulin 1-35 kV) 10 m mõlemal pool liini telge - Heitvee imutamise keeluala (50 m puurkaevu hooalusalt) - Tee kaitsevöönd (10 m äärmise sõiduraja välimisest servast) - Omapuhasti kuja (10 m ja 5 m)
7	- Olemasoleva elektripaigaldise kaitsevöönd: (õhulin 1-35 kV) 10 m mõlemal pool liini telge - Heitvee imutamise keeluala (50 m puurkaevu hooalusalt) - Planeeritud elektrijäätusseadme kaitsevöönd / servituudiala (võrgu valdaja kasuks) 2 meetrit seadmest. - Omapuhasti kuja (10 m ja 5 m)
8	- Heitvee imutamise keeluala (50 m puurkaevu hooalusalt) - Planeeritud elektrijäätusseadme kaitsevöönd / servituudiala (võrgu valdaja kasuks) 2 meetrit seadmest. - Omapuhasti kuja (10 m ja 5 m) - Tee kaitsevöönd (10 m äärmise sõiduraja välimisest servast)

Krundi nr.	Kaitsevõõnd, servituudi ettepanek
9	- Heitvee immutamise keeluala (50 m puurkaevu hooalusalt) - Puurkaevu hooalusala (10 m puurkaevust) - Planeeritud perspektiivse elektripaigaldise kaitsevõõnd: (maakaabelliini kuni 1 kV 1 m mõlemal pool liini teljest) - Tee kaitsevõõnd (10 m äärmise sõiduraja välimisest servast)
10	- Heitvee immutamise keeluala (50 m puurkaevu hooalusalt) - Puurkaevu hooalusala (10 m puurkaevust) - Planeeritud elektripaigaldise kaitsevõõnd: (maakaabelliini kuni 1 kV 1 m mõlemal pool liini teljest) - Planeeritud perspektiivse elektripaigaldise kaitsevõõnd: (maakaabelliini kuni 1 kV 1 m mõlemal pool liini teljest) - Tee kaitsevõõnd (10 m äärmise sõiduraja välimisest servast)
11	- Olemasoleva elektripaigaldise kaitsevõõnd: (maakaabelliini kuni 1 kV 1 m mõlemal pool liini teljest) - Heitvee immutamise keeluala (50 m puurkaevu hooalusalt) - Omapihustaja kuja (10 m ja 5 m) - Planeeritud perspektiivse elektripaigaldise kaitsevõõnd: (maakaabelliini kuni 1 kV 1 m mõlemal pool liini teljest) - Tee kaitsevõõnd (10 m äärmise sõiduraja välimisest servast)
12	- Olemasoleva ja plan. elektrijaoasendame kaitsevõõnd /servituudiala (võrgu valdaja kasuks) 2 meetrit seadmest. - Olemasoleva ja plan. elektripaigaldise kaitsevõõnd: (maakaabelliini kuni 1 kV 1 m mõlemal pool liini teljest) - Olemasoleva elektripaigaldise kaitsevõõnd: (džuulin 1-35 kV) 10 m mõlemal pool liini telge - Heitvee immutamise keeluala (50 m puurkaevu hooalusalt) - Puurkaevu hooalusala (10 m puurkaevust) - Omapihustaja kuja (10 m ja 5 m) - Tee kaitsevõõnd (10 m äärmise sõiduraja välimisest servast)